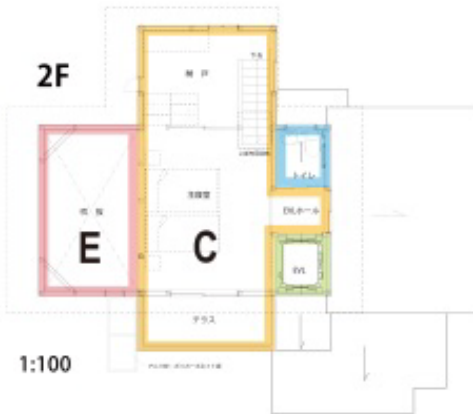
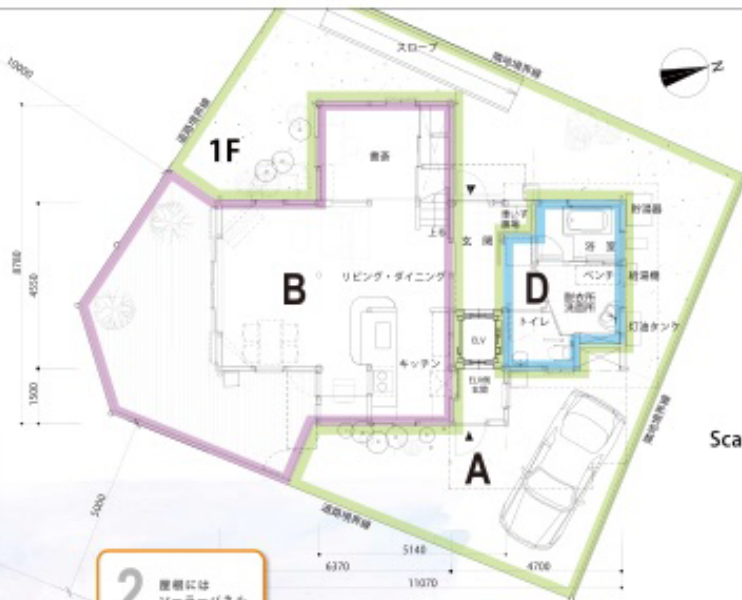


# いつでも したいことが したいときに したいように できる家。

身体機能に何らかの制限がある人たちにとって、社会には多くバリアが実在し、まちなかにある段差や、建築物、意識のバリアなどと共存するには、相当なエネルギー、時間、また人の手を必要とする。家主は事故による半身不随、ADLは自立をしているが、車いすを常時使用している。せめて自分の家では、ストレスなく過ごしたい、大好きな掃除もしたい、気軽に人を呼びたい、将来の不安を解消したい、環境に配慮したい、1日中陽が入る家になりたい…などの要望を受け、「いつでも、したいことが、したいときに、したいように、できる」すまいを家主と丁寧に時間を重ねて、作り上げた住まいである。



■計画地・建築概要  
所在地：東京都 多摩区 東横町 敷地面積：188.24㎡ 建築区分：第1種住居地域  
最高用途：低層住居 建築率：80% 容積率：120% 建築面積：78.66㎡ 工事費：30,137,803円  
内装仕上：床材・661ビーム調和床 外装：サイディング  
内装仕上：壁紙・クロス、シタ合板 扉・タイル、珪藻土タイル、無垢フローリング

### A 配置計画・アプローチ

- A-1** 車輪が入ルーズだと気持ち良さだね  
車いすが入り下る玄関が2方向あるから、車いすも安心  
駐車場から車いすをアプロードできる動線も確保  
SVは通り抜けできるので、正面玄関がある1階と、2階への移動も可能にした
- A-2** ちょっと先の事まで考えてあるから安心だね  
玄関の新しい玄関は、電動車いすの充電もできるようにコンセントも設置

- 1 道路面と敷地の高低差が  
すくない西南側に門  
玄関までのスロープ、門  
から内側に1メートルの  
平坦な場所をつかった
- 2 2階には  
ソーラーパネル
- 3 使い方がいろいろできる  
ウッドデッキ  
植栽による遮光、遮熱  
屋根の一部として使う  
車庫スペースとして使う  
家庭菜園の一部としてつかう  
パーベキューバーディ
- 4 北側傾地の目標を  
確保する低い屋根
- 5 東西の風を  
通す窓
- 6 ごみ捨てのための  
ウッドデッキからの  
出入口
- 7 車からぬれずに  
いける玄関

### B リビング・ダイニング・キッチン

- B-1** 開放感のあるリビングがお気に入り  
床暖とアークがフロントなので、寒い季節に行き来できる
- B-2** 細かい工夫がいっぱい  
壁の深いカウンターでも壁の厚みをつけたから、高いでも大丈夫  
植栽の一部は、お水を自動でためるから、寒いからでも、自動で可能

### C 寝室

- C-1** 安心して寝れるよ  
高いでもおかしやないおの部屋は、アラスと段差がなく、緊急時にも避難しやすい
- C-2** すっきり暮らせるね  
大きな扉と、収納があるからシンプルなお空間

### D 浴室・トイレ

- D-1** いつでもひとりで入れるんだ  
引き出し付きのベンチで足元の確保を行い、同じ高さ  
の1450の低い欄干にそのまま移動できる
- D-2** 別々の出入口・同じ浴槽でユニークだね  
シャワー付きお風呂とそれ以外の浴槽から使用可能
- D-3** 高さ調節もできるようにしました  
高いでも移動できるよう入り口の開口幅を標準  
高の約1/3程度
- D-4** 車いすで使えるトイレが2ヶ所あるから安心だね  
床暖が効くから、エアコンがついているから快適  
上下左右に移動しやすいから、浴槽にも移動可能  
お水は1.5倍を付す、便器も2つある

### E 環境への配慮

- E-1** 太陽の恵み、自然の力に感謝です  
太陽光を屋根裏と屋根に利用し、3度開口より多くの風を取り込むことで、中央  
の屋根、さらに十分な明るさを確保
- E-2** 家中どこにも同じ温度で過ごせるね  
太陽熱利用の床暖房、風の通り道の確保、十分な断熱材・ペアガラスなどにより、  
一年中快適な室内環境を実現